

## **POLITYKA PRYWATNOŚCI 1000m n.p.m.**

Niniejsza polityka prywatności dotyczy przetwarzania Państwa danych przez Administratora, w szczególności w odniesieniu do podmiotów, korzystających ze strony internetowej 1000m n.p.m., działającej pod adresami: <https://1000m.pl>, <https://1000.apartments>, w tym przesyłających wiadomości za pośrednictwem dostępnego na niej formularza kontaktowego i adresów e-mail [kontakt@1000m.pl](mailto:kontakt@1000m.pl) i [contact@1000.apartments](mailto:contact@1000.apartments).

### **KTO JEST ADMINISTRATOREM, KTÓRY PRZETWARZA DANE OSOBOWE?**

1. Administratorem, który przetwarza Państwa dane osobowe, jest Nieruchomości 7 by Środula, tj. Łukasz Środula, prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Łukasz Środula, posiadający siedzibę we Wrocławiu przy ul. Gwiaździstej 64 lok. 29/1, NIP 6372109788; kontakt: [kontakt@1000m.pl](mailto:kontakt@1000m.pl), +48 668 822 900.

### **NA PODSTAWIE JAKICH PRZEPISÓW PRZETWARZANE SĄ DANE OSOBOWE?**

2. Administrator przetwarza dane osobowe, zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa, w tym z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej również: RODO) oraz ustawą z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych.
3. Administrator przetwarza dane osobowe, gdy spełniony jest co najmniej jeden z poniższych warunków (wynikają one art. 6 ust. 1 RODO): **3.1.** osoba, której dane dotyczą (czyli Państwo) wyraziła zgodę na przetwarzanie swoich danych w jednym lub większej liczbie określonych celów, **3.2.** przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy, **3.3.** przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, **3.4.** przetwarzanie jest niezbędne do ochrony żywotnych interesów osoby, której dane dotyczą, lub innej osoby fizycznej, **3.5.** przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi, **3.6.** przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora lub przez stronę trzecią, z wyjątkiem sytuacji, w których nadrzędny charakter wobec tych interesów mają interesy lub podstawowe prawa i wolności osoby, której dane dotyczą, wymagające ochrony danych, w szczególności gdy osoba, której dane dotyczą, jest dzieckiem.

## **JAKIE DANE OSOBOWE SĄ PRZETWARZANE?**

4. Administrator przetwarza następujące dane osobowe, które należą do Państwa i dla których podstawa przetwarzania wynika z jednego z punktów 3.1.-3.6. powyżej, dla gości zainteresowanych najmem nieruchomości zarządzanych przez Administratora: imię i nazwisko/firmę lub nazwę, PESEL/NIP, numer i seria dowodu tożsamości, obywatelstwo, numer telefonu, adres e-mail, adresy do doręczeń/zamieszkania/siedziby (standardowo: ulica lub miejscowość, numer budynku i lokalu, kod pocztowy, miasto siedziby poczty, kraj), numery rachunku bankowego lub karty płatniczej. Zakres przetwarzanych danych zależy, zależy od tego jakie dane zostaną przez Państwa podane i jaka jest Państwa relacja z Administratorem. W przypadku korzystania ze strony internetowej Administratora nie są przetwarzane żadne ich dane osobowe, a w przypadku osób, które skorzystają z formularza – dane konieczne do wysłania wiadomości (tj. firma/ imię i nazwisko, e-mail), chyba że podadzą Państwo dobrowolnie większą liczbę danych.
5. Większość z przetwarzanych przez Administrator danych to tzw. dane zwykłe – wszystkie inne dane przetwarzamy tylko na podstawie Państwa zgody. Jeżeli zgoda nie jest wymagana dane zwykłe najczęściej przetwarzane są w celu wykonania umowy oraz podjęcia działań na Państwa wniosek, przed zawarciem umowy, a także gdy przetwarzanie jest niezbędne do celów, wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administrator lub przez stronę trzecią. W związku z tym podanie przez Państwa danych osobowych nie jest obowiązkowe, ale może być niezbędne do zawarcia umowy i jej prawidłowego wykonania.

## **CZY DANE OSOBOWE SĄ PRZEKAZYWANE POZA EOG LUB DO ORGANIZACJI MIĘDZYNARODOWEJ?**

6. Administrator nie przekazuje danych osobowych poza Europejski Obszar Gospodarczy lub do organizacji międzynarodowych, dane osobowe nie są przez Administrator profilowane i nie podejmuje się na ich podstawie decyzji w sposób zautomatyzowany.

## **JAK DŁUGO PRZETWARZANE SĄ DANE OSOBOWE?**

7. Gdy przetwarzanie danych osobowych jest uzależnione od Państwa zgody (punkt 3.1. powyżej), dane osobowe mogą być przetwarzane, dopóki zgoda nie zostanie

cofnięta. Jeżeli dane osobowe przetwarzane są zaś w celu zawarcia i wykonania umowy, są one przetwarzane przez Administratora przez okres przedawnienia roszczeń umownych i innych (najczęściej 5 lat od daty wykonania umowy), mogą być jednak przetwarzane dłużej w przypadkach, gdy przepisy prawa będą zobowiązywać Administratora do ich dalszego przetwarzania lub na wypadek, gdyby zgłaszane były wobec Administratora jakiegokolwiek roszczenia bądź w celu dochodzenia lub obrony przed roszczeniami osób trzecich, przez okres przedawnienia tych roszczeń, określony przepisami prawa, w szczególności kodeksu cywilnego, jeżeli okres przedawnienia jest dłuższy niż 5 lata.

### **KIEDY I KOMU PRZEKAZYWANE SĄ DANE OSOBOWE?**

8. Państwa dane osobowe przekazujemy podmiotom trzecim jedynie wówczas, gdy jest to konieczne do zawarcia lub wykonania umowy, realizacji uzasadnionych interesów Administratora lub gdy konieczność taka wynika z obowiązujących przepisów prawa (w tym z punktów 3.1.-3.6. ust. 3 powyżej), nawet wówczas jednak przekazujemy te dane z zachowaniem zasady adekwatności. Dane te mogą być przekazane następującym podmiotom: właścicielowi przedmiotu umowy, podwykonawcom, organom administracji i instytucjom państwowym (takim jak Urząd Skarbowy, Zakład Ubezpieczeń Społecznych, sądy, Krajowy Rejestr Sądowy), innym podmiotom wykonującym dla Administratora usługi (podmiotom zależnym, pośrednikom najmu [booking i inne] kancelarii prawnej, obsłudze księgowej, kurierom, a osobom, które wyraziły na to odrębną zgodę – podmiotom, zajmującym się pośrednictwem kredytowym i ubezpieczeniowym).

### **JAKIE PRAWA MAJĄ OSOBY, KTÓRYCH DANE SĄ PRZETWARZANE?**

9. W przypadkach przewidzianych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa mają Państwo prawo do: **9.1.** dostępu do swoich danych osobowych i otrzymania ich kopii, **9.2.** sprostowania danych, **9.3.** żądania ograniczenia przetwarzania danych (przy czym można żądać ograniczenia przetwarzania danych w przypadku, gdy Administrator: jest w posiadaniu nieprawidłowych danych bądź przetwarza dane bez podstawy prawnej do ich przetwarzania, a także w przypadku Państwa sprzeciwu co do dalszego przetwarzania danych lub gdy nie chcą Państwo żądać usunięcia danych z uwagi na późniejszą możliwość wystąpienia potrzeby ich wykorzystania przy ustaleniu lub dochodzeniu roszczeń), **9.4.** żądania usunięcia danych, jeżeli brak jest podstaw uprawniających do ich przetwarzania, **9.5.** przenoszenia danych do innego podmiotu, **9.6.** sprzeciwu co do przetwarzania danych osobowych z uwagi na szczególną sytuację po Państwa stronie (wobec przetwarzania danych wskazanych w punktach 3.5. i 3.6. ust. 3

powyżej), **9.7.** wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych lub innego organu nadzorczego, w razie niezgodnego z prawem przetwarzania danych, **9.8.** cofnięcia zgody na przetwarzanie danych w dowolnym momencie, jeżeli przetwarzanie to odbywa się na podstawie wskazanej w punkcie 3.1. ust. 3 powyżej lub jeżeli osoba, której dane dotyczą, wyraziła wyraźną zgodę na przetwarzanie tych danych osobowych w jednym lub kilku konkretnych celach.

15.02.2024 r.  
Administrator